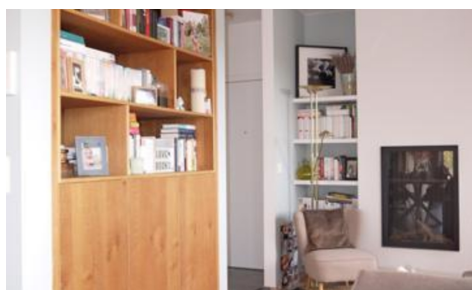


TE HUUR - APPARTEMENT

€ 875

Werftsesteenweg 7E B6, 2220 Heist-op-den-Berg

Ref. 5074836



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

EPC: 129kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Zoekt u een appartement dat verrast, dan moet u dit zeker bezoeken! Reeds bij het betreden van het domein komt de rust u tegemoet ook al is het gebouw uiterst centraal gelegen, op wandelafstand van school, winkels en station. Met de lift ben je zo op de tweede verdieping van de kleinschalige blok en bij binnenkomst valt direct het aangename licht op en het weids uitzicht dat de woonkamer biedt. De knusse zithoek met parket, gashaard en boekenkast geeft je direct een warm gevoel. De keuken met eethoek geeft uit op het zongericht terras en dankzij de schuiframen haal je het buitengevoel zo binnen. Een screen houdt de felle zon buiten in de zomer. Vloerverwarming en stijlvolle overgordijnen zijn door de eigenaar gekozen. De keuken is van alle moderne toestellen voorzien zoals inductievuur, dampkap, ijskast, vaatwasser, combi-oven en een microgolfoven. Beide slaapkamers beschikken over inbouwkasten en de masterbedroom is verbonden met de doucheruimte. Verder is er een apart toilet en een ruime bergplaats voor wasmachine en droogkast. De zolder is een meerwaarde net als de privé berging bij de fietsenstalling. Vlakbij bevindt zich 1 autostaanplaats. Beschikbaar vanaf 1 jan 2023.

FINANCIEEL

Prijs: € 875,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2023

GEBOUW

Bouwjaar: 2015
Staat: Uitstekend

COMFORT

Videofoon: Ja
Lift: Ja

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Ja

ENERGIE

EPC score: 129.59
EPC code: 12014-G-2013/00335/EP05954/P619/D01/SD029
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: 100m
Winkels nabij: 200m
Openbaar vervoer nabij: 100m
Sportcentrum nabij: 1.000m

TERREIN

Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: 1
Parkings binnen: Nee